

Důvodová zpráva

Město Břeclav je vlastníkem pozemků p. č. st. 3852/11 o výměře 16 m², p. č. st. 3852/10 o výměře 16 m², p. č. st. 3852/9 o výměře 16 m², p. č. st. 3852/8 o výměře 16 m², p. č. st. 3852/7 o výměře 16 m², p. č. st. 3852/6 o výměře 16 m² a p. č. st. 3852/5 o výměře 16 m², vše v k. ú. Břeclav. Jedná se o pozemky ve dvorním traktu budov na ulici Národních hrdinů v Břeclavi, na kterých stojí garáže ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní veterinární správu, se sídlem Praha 2-Vinohrady, Slezská 100/7.

Vzhledem k tomu, že dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba ve vlastnictví jiného vlastníka, ke stavbě předkupní právo a stejně tak vlastník stavby má předkupní právo k pozemku, měly by být, z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, výše uvedené pozemky nabídnuty vlastníku garáží ke koupi.

Podle údajů z katastru nemovitostí nevážnou na pozemcích žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1 Kopie katastrální mapy